



豊島区N氏邸（以下同）／「閉鎖的にしたくない」という要望に応え、LDKと寝室の仕切りはアルミルーバーに。開放すれば、空間全体に光が届く。アルミルーバー間仕切り／部分費用・60万円



Before

築年数約30年の中古マンション。不要な和室はモダンなLDKへと変身をとげた

■リフォーム費用内訳

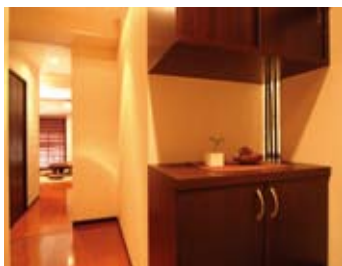
仮設・解体工事	70万5800円
床下・天井下地工事	53万3750円
建具・間仕切・サッシ工事	109万8650円
木工・内装工事	141万8118円
住宅設備工事	265万1725円
電気・照明工事	60万5656円
空調工事	25万6000円
諸経費	36万3484円
総額	763万3183円



浴室を広くとるため、トイレ&洗面はコンパクトに。洗面・トイレ／部分費用・65万円



施工例／造作棚にライトを埋め込み、間接照明としても活用。造作棚／部分費用・130万円



柔らかな印象の玄関まわり。書斎の明かりが玄関へ漏れる工夫も。玄関／部分費用・15万円



アルミルーバーは、開け閉めが簡単な点もメリット。急な来客時でも、サッと閉めるだけでプライベート空間を見せずに済む。デザインとして美しいのはもちろん、機能性の高さも魅力だ

会社データ

アレックス

(株) アレクサンダー

- ☎03-3710-7711
- http://www.cosmodog.jp/
- 住所/東京都世田谷区下馬6-3-8
- 営業時間/9:00~19:00 (日・祝祭日・年末年始)
- 設立/1967年1月 ●資本金/3000万円
- 従業員数/11名 (06年11月現在)
- アフターケア/工事後保証書発行、完工後3ヶ月・6ヶ月の点検。年2回、無料メンテナンスハガキを郵送 (最近工事したお客様はもちろん、創業当時のお客様にも郵送)
- 建設業許可番号/
東京都知事許可 (般-19) 第114507号

- 施工体制/100%自社施工。多くの場合、営業マンが引き続き、現場管理を兼任●有資格者/二級建築士1名、一級建築施工管理技士1名、インテリアコーディネーター2名、宅地建物取引主任者2名、福祉住環境コーディネーター2名、一般耐震技術認定者1名●戸建て・マンション実績比/戸建て30%・マンション70%●施工件数/450件 (05年度) ●加盟団体/リフォネット、木耐協●保険/AIU請負賠償責任保険●売上げ/4億円 (07年3月決算) ●交通/東急東横線「学芸大学駅」より徒歩12分

■会社の長・得意分野

会社のアピールポイントを最大6項目まで表示

- デザイン力
- 自然素材
- 耐震補強
- 大改造・大規模・トータルリフォーム
- キッチン・バス・トイレの水まわり
- マンションリフォーム
- 二世帯住宅
- バリアフリー
- オール電化 (IH・エコキュート)
- ペットリフォーム
- 造作家具・オーダーメイド家具
- 中古物件購入時からの相談
- 狭小住宅
- インテリアコーディネーター
- 定価制料金・バック料金
- 100万円以下の小額・小規模リフォーム
- ショールーム
- セミナー&現場見学会

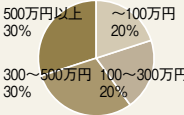
■施工対応エリア

東京23区、横浜・川崎・田園都市エリアについては、車で45分圏内に限定させていただきます



■施工金額比率 (06年度)

マンションを中心に、水廻りからフルリフォームまで、幅広く対応しています



この会社に資料請求・問い合わせをする3つの方法

→専用問い合わせダイヤル (無料)
Free 0037-6191-4XXX

※一部お申し込みの電話がご利用できません。その場合は、お手数ですが携帯電話よりお掛け下さい。(通話料別)

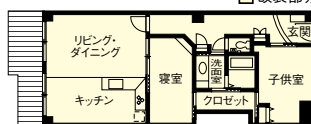


使わない和室をなくし、リビングをひろびろと確保。照明の効果や、建具とキッチンのコントラストにより、木目の柔らかさの中にも引き締まった印象が。洗濯機置き場をキッチンに設置するなど、家事動線にも配慮している/費用総額・1000万円 (全面改装)

Before



After



プラン提案の際に提出されるCGパース。完成イメージを確認しやすく思い違いの防止にも役立つ。上の写真が実際の完成写真



築30年以上が経ち、全体的に古めかしい印象。キッチンも独立型で使いにくく、子供の様子が見られないなど問題があった

息をのむデザイン力と施工力 制約の多い中古マンションを 理想の形へ変える創意工夫

綿密な打合せを形にする 設計スタイルを採用

「希望をきちんと伝えたのに、提案されたプランは今ひとつだった」。リフォームの現場で聞くことがあるこんな不満。原因は、営業マンから設計士への伝達ミスがほとんど。そこで、アレックスでは、営業マン自らプランニングする独自のスタイルを導入。施主のこだわりを聞いた本人が設計をすることで、細かいイメージまで忠実に再現します。もちろん、営業マンといえども設計に関する知識はプロ。間仕切り壁を数ミリ単位で調整す

■「私たちが対応します。お気軽にご相談下さい」

一人のお客様に対し、スタッフ全員でアイデアを出し合い、プランを練り上げるのがアレックスのリフォーム。オリジナル家具等の製作も行っています。



事例など情報満載の同社のオフィシャルサイト。
http://www.cosmodog.jp



同社のスケルトンリフォーム専門のサイト。
http://www.skeleton-reform.jp

るなどの工夫で、制約の多い中古マンションでも理想の形へと変えていきます。その細かさは、他社で断られた要望にも応えられるほど。過去には、「半身浴ができる戸建用の大きな浴槽を使いたい」と希望し、5社に断られたケースに対応した実績もあります。施主のこだわりをセンスよく実現させるデザイン力に加え、施工力も持ち合わせています。さらに同社では、営業・現場監督を区別せず、同じ営業マンがメンテナンスまで一貫して担当。情報の伝え漏れを徹底的に防止し、安心・納得できるリフォームを提案しています。